

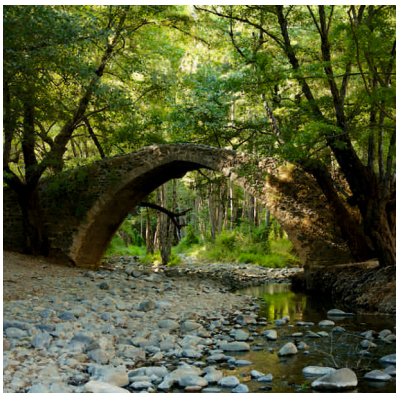
КИПР

ОСТРОВ НА ЛЮБОЙ
СЕЗОН И ВКУС

- Полноправный участник Европейского Союза
- Самая низкая ставка корпоративного налога в ЕС (12,5%)
- Стратегическое расположение: пересечение трех континентов (Африка, Азия и Европа)
- Интернациональный состав населения
- Культурное многообразие
- Превосходная инфраструктура
- Современная система здравоохранения и медицинские центры
- Приятный средиземноморский климат
- Богатая культура и история
- Широкое распространение английского языка
- Удостоенные “синего флага” за чистоту пляжи
- Живописные деревушки и покрытые хвойными лесами горы
- Зимние горнолыжные базы



- Безопасная и дружелюбная среда обитания
- Веселая ночная жизнь
- Богатство досуга и экскурсий
- Близость всех благ городской цивилизации
- Современные торговые центры с магазинами мировых брендов
- Турнирные поля для гольфа на 18 лунок мирового уровня по авторским проектам
- Современные международные аэропорты и рейсы в крупнейшие города
- Роскошные спа-курорты и пятизвездочные отели
- Деловые возможности
- Государственные и частные образовательные учреждения
- Центр бизнеса крупных корпораций
- Месторождения природного газа: значимое влияние на все аспекты кипрской экономики и сектора недвижимости



ПАФОС

ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОЕ
МЕСТО ПО
МНОГИМ ПРИЧИНАМ

- Культурная столица Европы 2017 года
- Интернациональная атмосфера
- 340 солнечных дней в году
- Богатая история и культура
- Повсеместное распространение английского языка
- Удостоенные “синего флага” за чистоту пляжи
- Безопасная и гостеприимная среда проживания
- Веселая ночная жизнь
- Разнообразие досуга и увлекательные экскурсии
- Близость городских удобств и объектов инфраструктуры
- Крупные торговые центры с магазинами всемирно известных брендов
- Поля для гольфа международного уровня на 18 лунок
- Международный аэропорт принимает более 170 рейсов из крупнейших мировых центров
- Огромное количество отелей и курортных комплексов
- Удобство ведения бизнеса
- Государственные и частные образовательные заведения
- Деловой центр для крупных корпораций



PAFOS2017
EUROPEAN CAPITAL OF CULTURE



M
MONASTIRAKI
LUXURY COMPLEX



КОМПЛЕКС MONASTIRAKI |

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА / РАСПОЛОЖЕНИЕ

Комплекс Monastiraki расположен в самом центре города Пафос, всего в пяти минутах ходьбы от великолепных пляжей, отмеченных "Голубым Флагом", вблизи достопримечательностей, всей необходимой инфраструктуры города и всего в пятнадцати минутах от международного аэропорта Пафоса и известного Гольф-Курорта Venus Rock.

Комплекс разделен на четыре блока, в каждом из которых расположены 2-х и 3-х спальные апартаменты, также на территории находится частный бассейн. Все апартаменты имеют хорошую теплоизоляцию, что позволяет комфортно себя чувствовать, как летом, так и зимой.

- Элитный жилой комплекс, расположенный в самом центре города Пафос, с прекрасным видом на море
- 2-х и 3-х спальные апартаменты
- Удобный и быстрый доступ к Международной Школе Пафоса, крупнейшему торговому центру Kings Avenue и Гольф-Курорту Venus Rock.
- В нескольких минутах ходьбы от туристической зоны Пафоса
- Собственный бассейн и ландшафтные сады



КООРДИНАТЫ НА GOOGLE EARTH

ШИРОТА 34.770250°

ДОЛГОТА 32.422218°



1	КОМПЛЕКС MONASTIRAKI	-
2	ТЦ KINGS AVENUE	3 минуты
3	ГАВАНЬ ПАФОСА	5 минут
4	ЦАРСКИЕ ГРОБНИЦЫ	7 минут
5	ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА ПАФОСА	5 минут
6	МЕЖДУНАРОДНАЯ ШКОЛА ПАФОСА	7 минут
7	АВТОМАГИСТРАЛЬ (НАЧАЛЬНЫЙ ПУНКТ)	5 минут
8	ГОРОДСКОЙ ПЛЯЖ ПАФОСА	5 минут

ЦЕНТРАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

ВРЕМЯ В ПУТИ (НА МАШИНЕ) ОТ КОМПЛЕКСА MONASTIRAKI



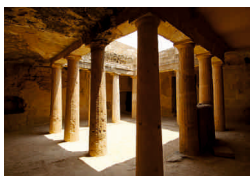
1 КОМПЛЕКС MONASTIRAKI



2 ТЦ KINGS AVENUE



3 ГАВАНЬ ПАФОСА



4 ЦАРСКИЕ ГРОБНИЦЫ



5 ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА ПАФОСА



6 МЕЖДУНАРОДНАЯ ШКОЛА ПАФОСА



7 АВТОМАГИСТРАЛЬ (НАЧАЛЬНЫЙ ПУНКТ)



8 ГОРОДСКОЙ ПЛЯЖ ПАФОСА

M
MONASTIRAKI
LUXURY COMPLEX



КОМПЛЕКС MONASTIRAKI

ЭЛИТНЫЕ ГОРОДСКИЕ АПАРТАМЕНТЫ/ РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

—••—
НЕДВИЖИМОСТЬ ДЛЯ
ПОЛУЧЕНИЯ ВИДА НА ЖИТЕЛЬСТВО НА КИПРЕ
И
КИПРСКОЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ
ДЛЯ ГРАЖДАНСТВА
—••—

КОЛИЧЕСТВО АПАРТАМЕНТОВ	36
КОЛИЧЕСТВО ЭТАЖЕЙ	3
КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН	2 и 3
ПЛОЩАДЬ АПАРТАМЕНТОВ	85.30 m ² - 115.16 m ²

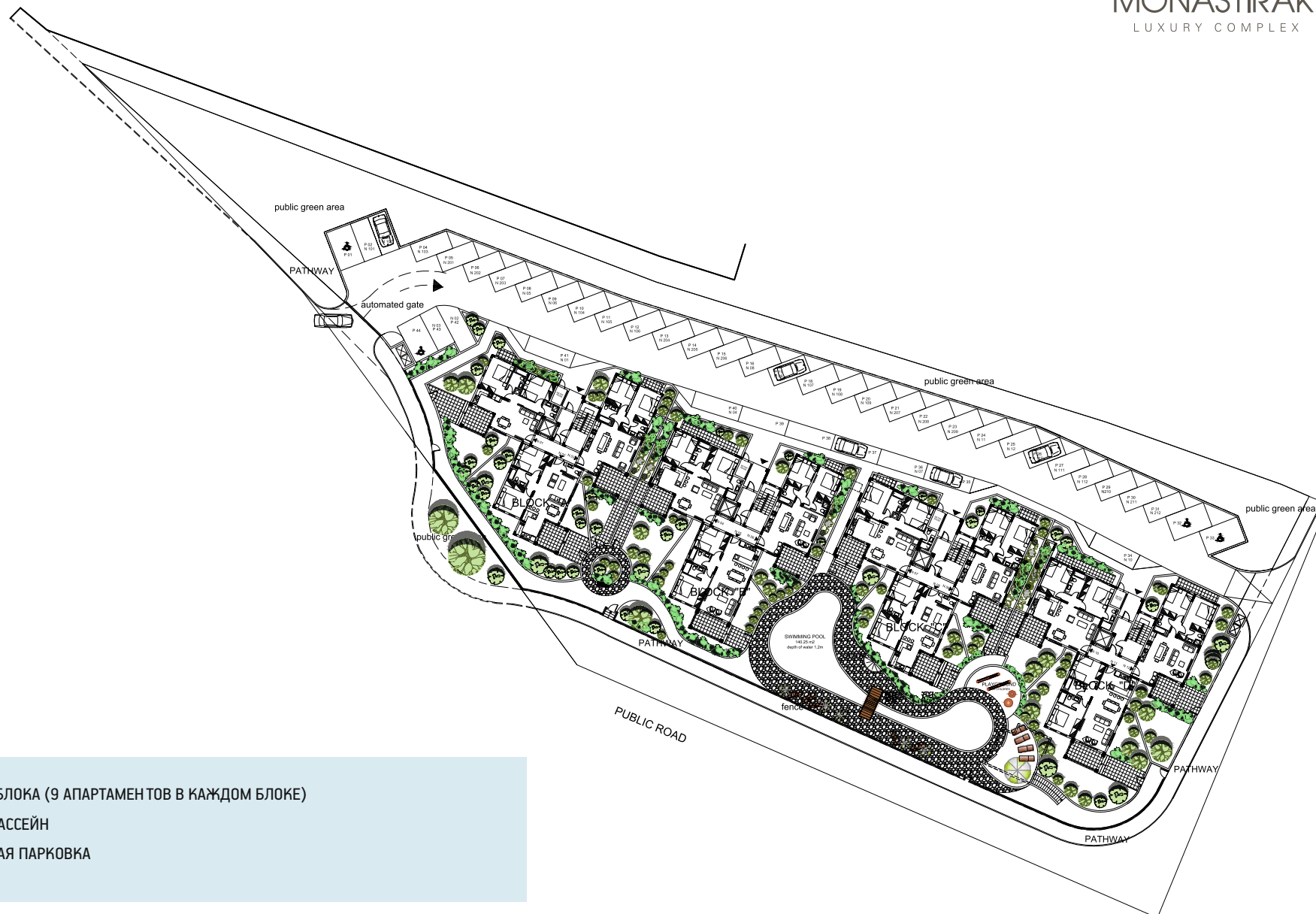
M
MONASTIRAKI
LUXURY COMPLEX

Данный материал составлен исключительно в справочных целях и не является договорным обязательством. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения по своему усмотрению. Действительными являются архитектурные эскизы, включенные в договор купли-продажи.

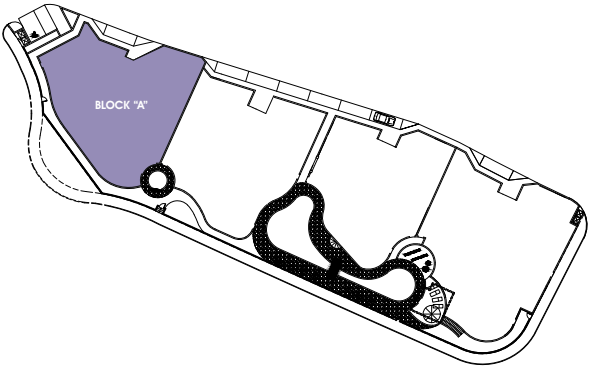
M
MONASTIRAKI
LUXURY COMPLEX



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН УЧАСТКА |



- 4 УНИКАЛЬНЫХ БЛОКА (9 АПАРТАМЕНТОВ В КАЖДОМ БЛОКЕ)
- СОБСТВЕННЫЙ БАССЕЙН
- ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ПАРКОВКА

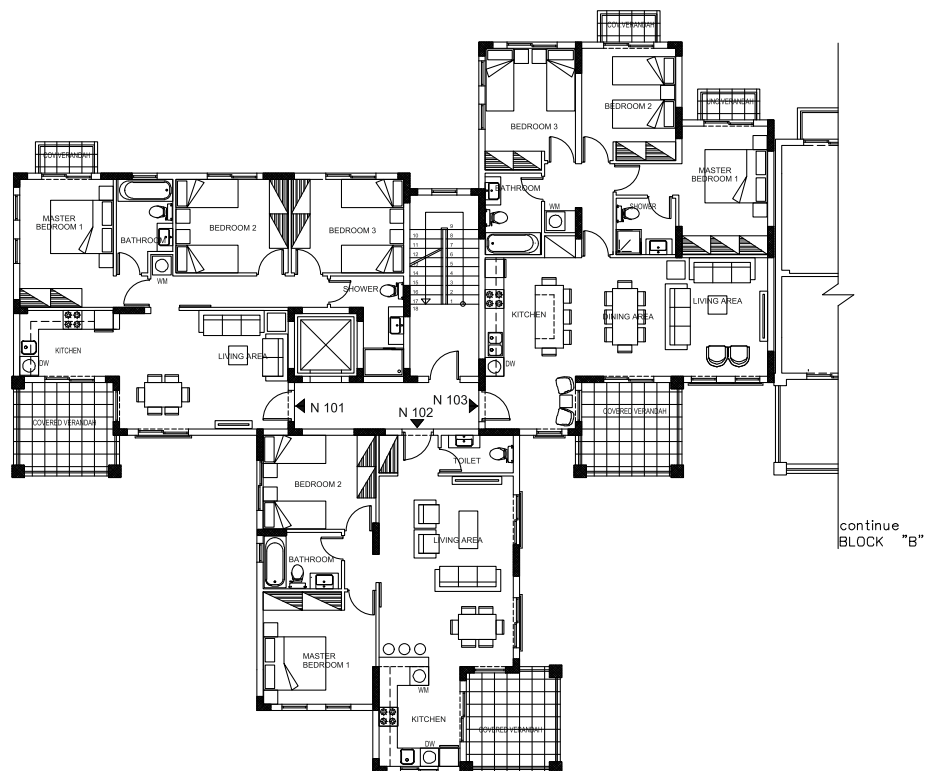


ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ

АПАРТ.	КОЛ. СПАЛЕН	КРЫТ. ВЕРАНДА	ОТКР. ВЕРАНДА	ПАРКИНГ	САД	КРЫТ. ПЛОЩАДЬ	ОБЩ. КРЫТ. ПЛОЩАДЬ
1	2	11.95 m ²	0.88 m ²	41	74.77 m ²	85.30 m ²	98.32 m ²
2	2	9.95 m ²	—	42	73.79 m ²	89.27 m ²	102.89 m ²
3	2	11.95 m ²	1.27 m ²	43	58.76 m ²	88.29 m ²	101.76 m ²

ВТОРОЙ ЭТАЖ



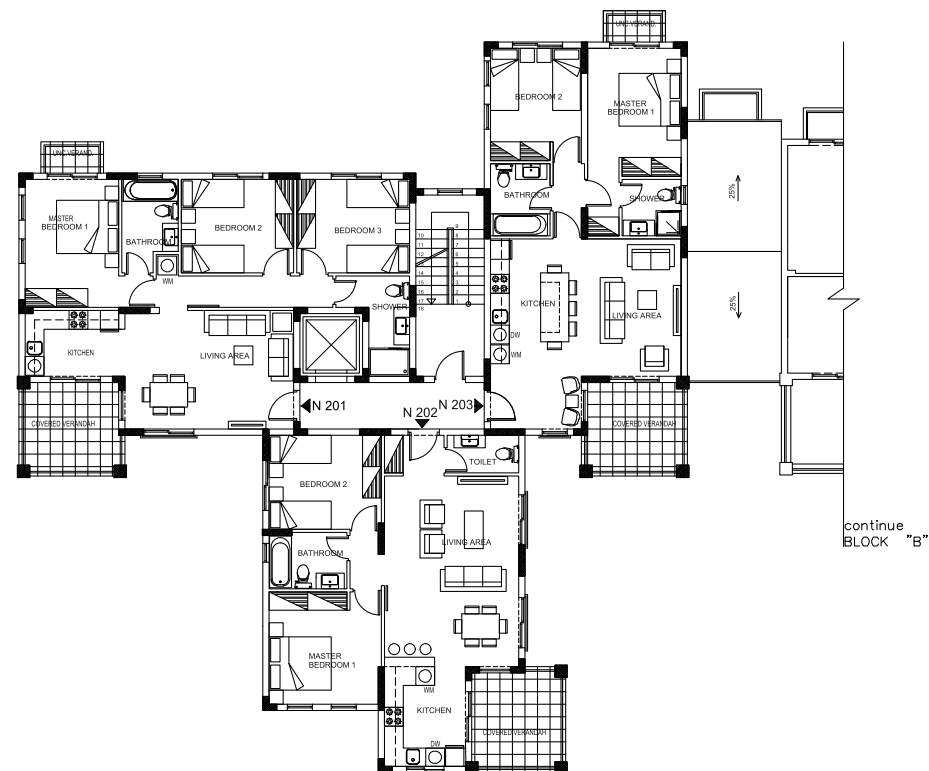
ВТОРОЙ ЭТАЖ

АПАРТАМЕНТЫ С 2 И 3
СПАЛЬНЯМИ

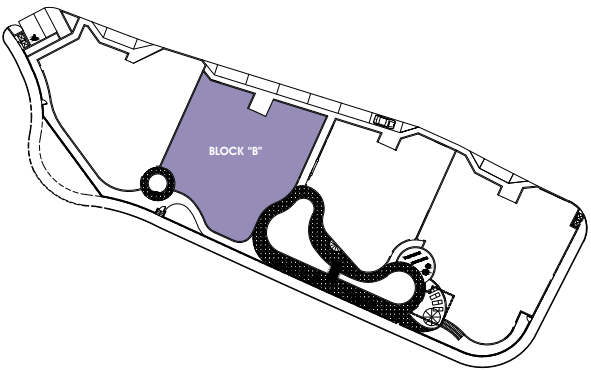
ТРЕТИЙ ЭТАЖ

АПАРТАМЕНТЫ С 2 И 3
СПАЛЬНЯМИ

ТРЕТИЙ ЭТАЖ



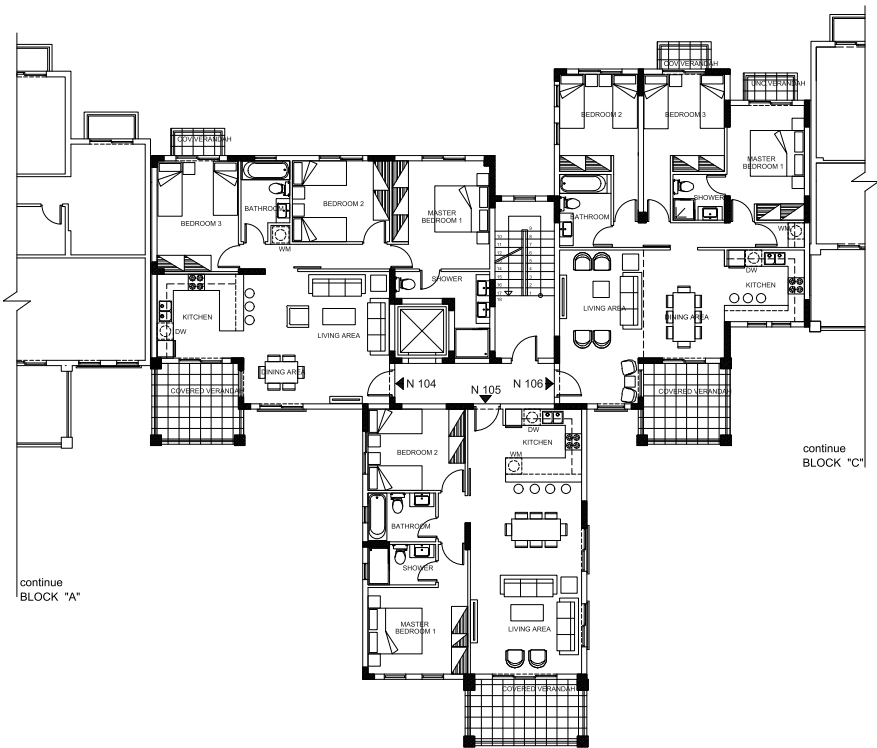
АПАРТ.	КОЛ. СПАЛЕН	КРЫТ. ВЕРАНДА	ОТКР. ВЕРАНДА	ПАРКИНГ	САД	КРЫТ. ПЛОЩАДЬ	ОБЩ. КРЫТ. ПЛОЩАДЬ
101	3	11.95 m ²	—	2	—	102.39 m ²	118.01 m ²
102	2	9.95 m ²	—	3	—	89.27 m ²	102.89 m ²
103	3	11.95 m ²	2.00 m ²	4	—	113.06 m ²	130.31 m ²
201	3	9.95 m ²	2.00 m ²	5	—	100.39 m ²	1115.71 m ²
202	2	9.95 m ²	—	6	—	89.27 m ²	102.89 m ²
203	2	9.95 m ²	2.00 m ²	7	—	86.29 m ²	99.46 m ²



ПЕРВЫЙ ЭТАЖ
АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ

АПАРТ.	КОЛ. СПАЛЕН	КРЫТ. ВЕРАНДА	ОТКР. ВЕРАНДА	ПАРКИНГ	САД	КРЫТ. ПЛОЩАДЬ	ОБЩ. КРЫТ. ПЛОЩАДЬ
4	2	12.02 m ²	7.24 m ²	40	36.40 m ²	95.87 m ²	109.65 m ²
5	2	11.14 m ²	—	8	75.64 m ²	95.56 m ²	109.29 m ²
6	2	11.95 m ²	0.97 m ²	9	58.70 m ²	88.30 m ²	98.99 m ²

ВТОРОЙ ЭТАЖ



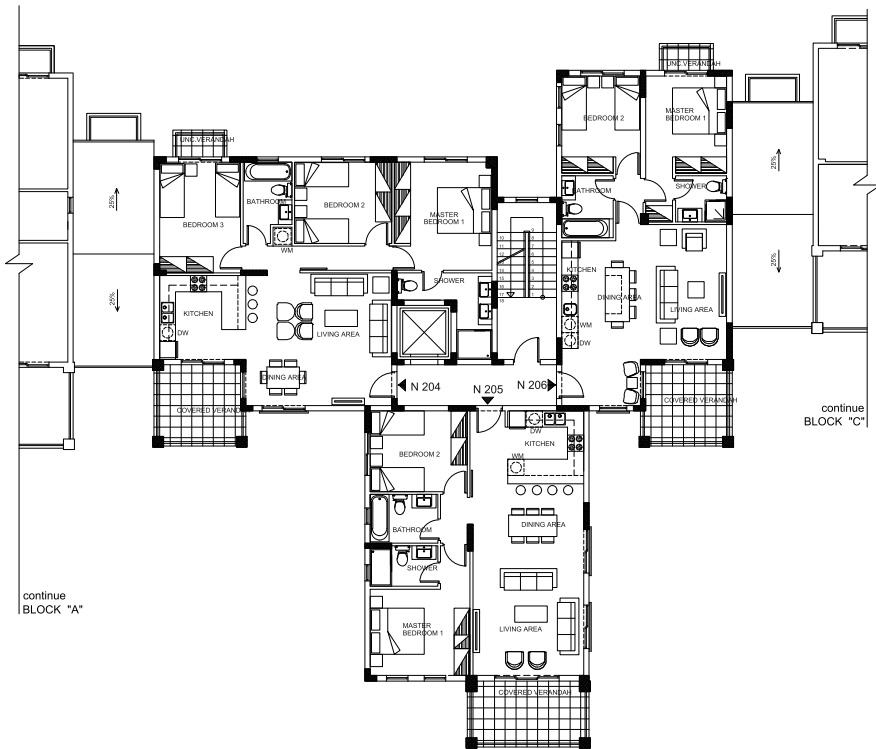
ВТОРОЙ ЭТАЖ

АПАРТАМЕНТЫ С 2 И 3
СПАЛЬНЯМИ

ТРЕТИЙ ЭТАЖ

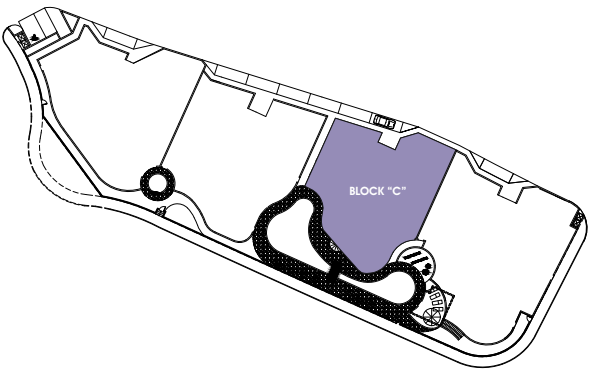
АПАРТАМЕНТЫ С 2 И 3
СПАЛЬНЯМИ

ТРЕТИЙ ЭТАЖ



MONASTIRAKI
LUXURY COMPLEX

АПАРТ.	КОЛ. СПАЛЕН	КРЫТ. ВЕРАНДА	ОТКР. ВЕРАНДА	ПАРКИНГ	САД	КРЫТ. ПЛОЩАДЬ	ОБЩ. КРЫТ. ПЛОЩАДЬ
104	3	12.02 m ²	—	10	—	115.16 m ²	131.71 m ²
105	2	11.14 m ²	—	11	—	95.56 m ²	109.29 m ²
106	3	11.95 m ²	2.00 m ²	12	—	113.08 m ²	129.33 m ²
204	3	9.95 m ²	2.00 m ²	13	—	113.09 m ²	129.34 m ²
205	2	11.14 m ²	—	14	—	95.56 m ²	109.29 m ²
206	2	9.95 m ²	2.00 m ²	15	—	86.30 m ²	98.70 m ²



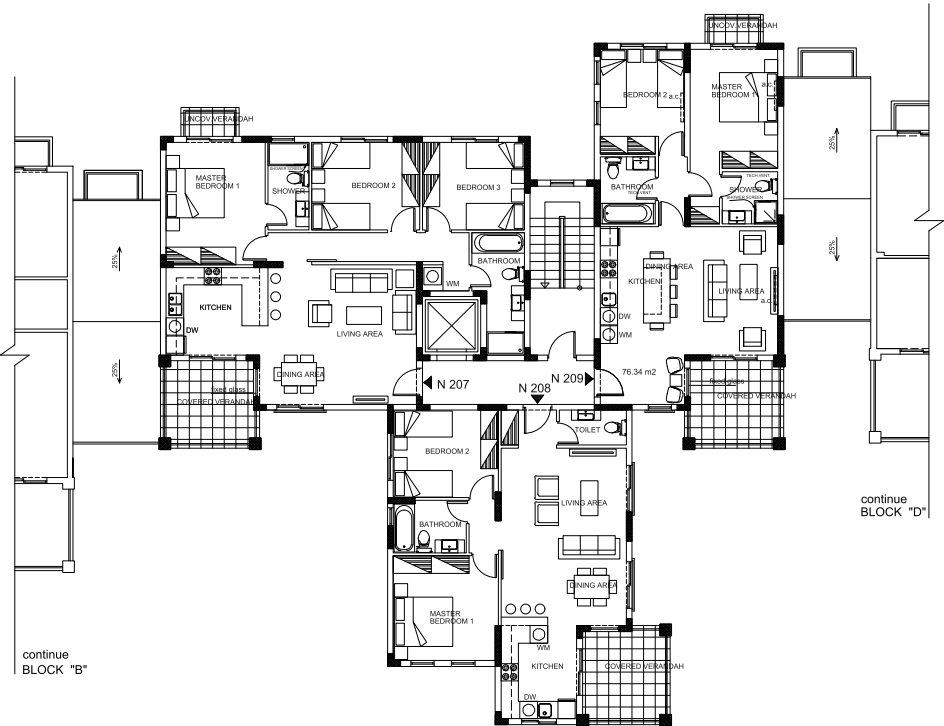
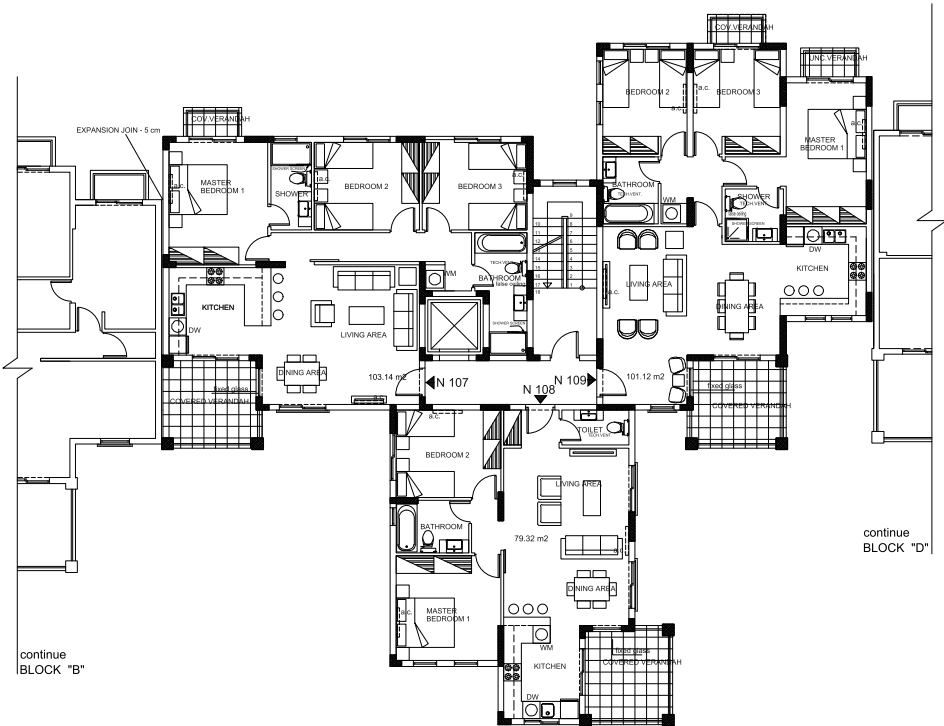
ПЕРВЫЙ ЭТАЖ
АПАРТАМЕНТЫ С 2
СПАЛЬНЯМИ

7	2	11.97 m ²	1.24 m ²	36	36.40 m ²	95.52 m ²	109.59 m ²
8	2	9.95m ²	—	16	75.64 m ²	89.27 m ²	102.42 m ²
9	2	11.95 m ²	1.45 m ²	17	58.70 m ²	88.29 m ²	101.30 m ²



ВТОРОЙ ЭТАЖ

ТРЕТИЙ ЭТАЖ



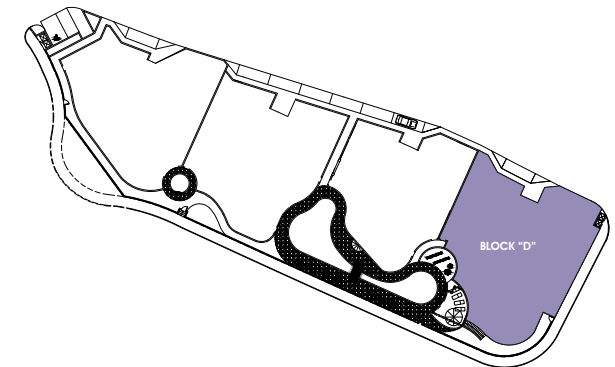
ВТОРОЙ ЭТАЖ

АПАРТАМЕНТЫ С 2 И 3
СПАЛЬНЯМИ

ТРЕТИЙ ЭТАЖ

АПАРТАМЕНТЫ С 2 И 3
СПАЛЬНЯМИ

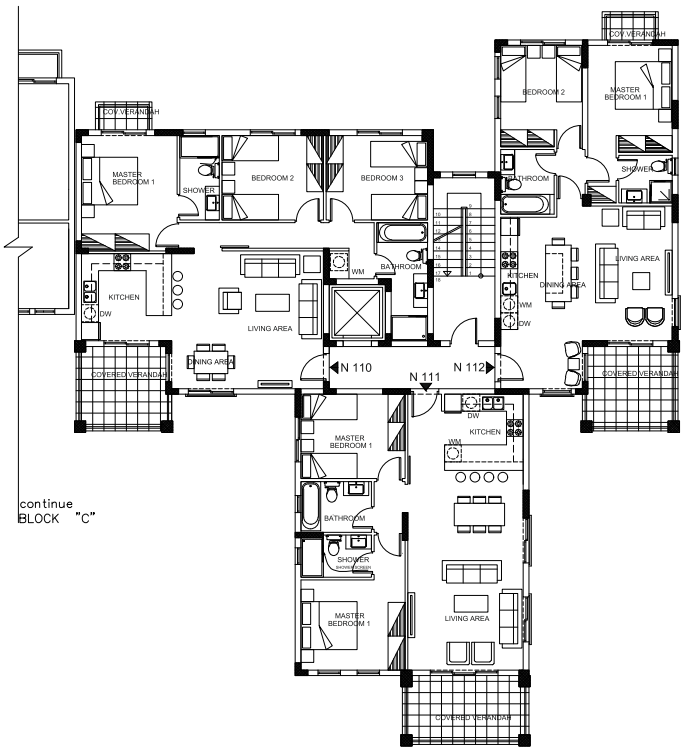
АПАРТ.	КОЛ. СПАЛЕН	КРЫТ. ВЕРАНДА	ОТКР. ВЕРАНДА	ПАРКИНГ	САД	КРЫТ. ПЛОЩАДЬ	ОБЩ. КРЫТ. ПЛОЩАДЬ
107	3	12.02 m ²	—	18	—	115.16 m ²	132.12 m ²
108	2	9.95 m ²	—	19	—	89.27 m ²	102.42 m ²
109	3	11.95 m ²	2.00 m ²	20	—	113.07 m ²	129.73 m ²
207	3	9.95 m ²	2.00 m ²	21	—	113.09 m ²	129.75 m ²
208	2	9.95 m ²	—	22	—	89.27 m ²	102.42 m ²
209	2	9.95 m ²	2.00 m ²	23	—	86.29 m ²	99.00 m ²



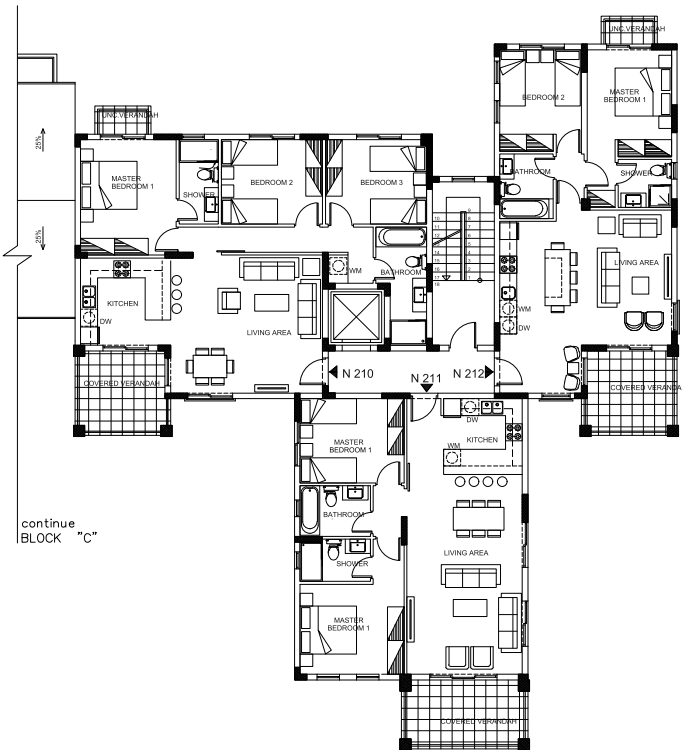
10	2	12.02 m²	7.24 m²	34	49.47 m²	95.87 m²	110.04 m²
11	2	11.14 m²	—	24	116.55 m²	95.56 m²	109.69 m²
12	2	11.95 m²	5.01 m²	25	107.49 m²	88.30 m²	101.35 m²



ВТОРОЙ ЭТАЖ



ТРЕТИЙ ЭТАЖ



ВТОРОЙ ЭТАЖ

АПАРТАМЕНТЫ С 2 И 3
СПАЛЬНЯМИ

ТРЕТИЙ ЭТАЖ

АПАРТАМЕНТЫ С 2 И 3
СПАЛЬНЯМИ

АПАРТ.	КОЛ. СПАЛЕН	КРЫТ. ВЕРАНДА	ОТКР. ВЕРАНДА	ПАРКИНГ	САД	КРЫТ. ПЛОЩАДЬ	ОБЩ. КРЫТ. ПЛОЩАДЬ
110	3	12.02 m ²	—	26	—	115.16 m ²	132.19 m ²
111	2	11.14 m ²	—	27	—	95.56 m ²	109.69 m ²
112	2	11.95 m ²	—	28	—	88.30 m ²	101.35 m ²
210	3	9.95 m ²	2.00 m ²	29	—	113.09 m ²	129.81 m ²
211	2	11.14 m ²	—	30	—	95.56 m ²	109.69 m ²
212	2	9.95 m ²	2.00 m ²	31	—	86.30 m ²	99.06 m ²